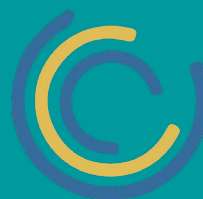


L'INITIATIVE RESPONSABLE DU MOIS DE JUIN !



Ce mois-ci, nous mettons à l'honneur le **Groupe immobilier Nexity**. Il affiche un niveau de maturité très avancé et homogène sur les piliers E, S et G, obtenant la note de 81/100 sur la campagne Gaïa 2017. Nexity affiche un niveau de performance élevé et en augmentation sur le volet environnemental (+11 points entre 2014 et 2016). Cette progression s'explique, d'une part, par le degré de **transparence** important dont le Groupe fait preuve, et d'autre part, par la mise en place d'un système de management de l'environnement tourné vers l'amélioration continue. En signant le **Carbon Disclosure Project** en 2011, il s'est par exemple engagé à se fixer des objectifs précis en matière de réduction de son empreinte carbone et visait plus précisément en 2017 une réduction de ses émissions de gaz à effet de serre de 30% par logement livré, 21% par m² de surfaces de plancher de bureaux livrées et 35% par collaborateur d'ici 2030.

Le Groupe donne également des garanties satisfaisantes concernant sa gestion des risques sociaux. Sa **politique d'attraction et de rétention des talents** est pertinente au regard de son cœur de métier (47% de cadres). Elle se décline de façon concrète par une volonté de développer les compétences (taux de formation de l'effectif de 77%) de ses collaborateurs et une politique de promotion interne (63% des employés bénéficient d'un entretien individuel annuel d'évaluation). La baisse significative de 1.8 point du taux de fréquence des accidents de travail indique que **Nexity s'engage sur les enjeux de santé et de sécurité**, bien que disposant toujours d'une marge de progression importante sur ce sujet.

Le Groupe a formalisé une **politique de conduite** des affaires satisfaisante (Code de bonne conduite), qu'il diffuse à l'ensemble de ses collaborateurs. Il envisage également de concrétiser ses engagements RSE par la signature du Pacte Mondial des Nations Unies (objectif évoqué pour 2018). Enfin, Nexity porte une attention particulière à sa chaîne d'approvisionnement. Le Groupe intègre des **critères RSE** à sa politique d'achat, audite ses fournisseurs sur ces critères et les accompagne sur des enjeux sociaux et environnementaux (charte « Chantier éco-responsable »), afin de réduire les impacts de ses chantiers sur l'environnement.

Ce document a un caractère informatif et non contractuel, il ne constitue en aucun cas une recommandation, une sollicitation ou une offre, un conseil ou une invitation d'achat ou de vente des FCP. Ces informations ne doivent être utilisées qu'en conjonction avec un avis professionnel. A cette fin, votre gérant Talence Gestion reste à votre disposition. Les informations contenues dans ce document (notamment les données chiffrées, commentaires y compris les opinions exprimées) vous sont communiquées à titre purement indicatif sur la base de sources dignes de foi à la date d'établissement du document, et peuvent être mises à jour à tout moment sans préavis et ne constituent en aucun cas un conseil juridique ou fiscal. Les performances, classements, prix, notations, statistiques et données passés ne sont pas des indicateurs fiables des performances, classements, prix, notations, statistiques et données futurs. Talence Gestion décline toute responsabilité quant à l'utilisation qui pourrait être faite des présentes informations générales. Tout investisseur potentiel doit se rapprocher de son prestataire ou gérant afin de se forger sa propre opinion sur les risques inhérents aux fonds présentés et sur leur adéquation avec sa situation personnelle. Tout investissement doit se faire après avoir pris connaissance des risques et frais présentés dans le DICI/prospectus du fonds en vigueur, disponible sur le site internet de la société de gestion. Les fonds Talence Gestion présentés dans ce document sont de droit français, ils relèvent de la directive 2009/65/CE (dite UCITS IV) et sont autorisés à la commercialisation en France, et ne sont pas ouverts à la souscription pour les US Persons ne bénéficiant pas de garantie et le capital investi peut ne pas être intégralement restitué.



TALENCE
GESTION

Siège : 38 avenue Hoche 75008 Paris • Tél. : 01.40.73.89.60 • Fax : 01.40.70.16.67 • contact@talencegestion.fr • www.talencegestion.fr

Bureau Nord de la France • 999 avenue de la République 59700 Marcq-en-Barœul • Tél. : 01 83 96 31 30 • Fax : 01 83 96 31 34

SAS au capital de 450 000€ • RCS Paris n°521 659 060 • SGP n°GP-10000019 agréée AMF le 26/05/2010 • Courtier en assurance - ORIAS n°10057627